

ПРОТОКОЛ № 1
внеочередного общего собрания (в форме заочного голосования)
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Звенигород, ул. Пролетарская, дом № 23, корп. 1, корп. 2
от «23» апреля 2015 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 105, нежилых - 84. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 11065,2 кв. метров, в том числе 8431,2 кв. метров жилых помещений, 2334,0 кв. метров нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников – 100% (100, 1000).

Бланки решений по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений (в форме заочного голосования) получены собственниками 141 помещений в многоквартирном доме, что составляет 89,063 от количества помещений в многоквартирном доме.

Во внеочередном общем собрании в форме заочного голосования приняли участие собственники 49,880 помещений в многоквартирном доме, путем передачи в место (по адресу), указанное в уведомлении о проведении общего собрания, в письменной форме решений по вопросам, поставленным на голосование, до даты окончания их приема.

Список собственников, уведомленных об общем собрании в форме заочного голосования, получивших бланки решений для голосования, и передавших решения в письменной форме до даты окончания их приема, прилагается.

Количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном общем собрании в форме заочного голосования, - 8838,9 м² что составляет 49,880 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Общее собрание в форме заочного голосования проводится по инициативе следующих лиц, собственников квартир:

Айвазова Алла Ахмедовна (1 корп., 1, кв.7)
Востриков Сергей Анатольевич (1 корп., 1, кв.1)
Татьяна Николаевна Яловега (2 корп., кв. 5)
Куликов Владимир Вениаминович (2 корп., кв.24)
Балашко Оксана Александровна (2 корп., кв.36)

Повестка дня собрания

1. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
2. Изменение способа управления многоквартирным домом-создание товарищества собственников жилья (далее ТСЖ)
3. Утверждение названия ТСЖ
4. Утверждение устава ТСЖ
5. Избрание правления ТСЖ
6. Избрание ревизионной комиссии ТСЖ
7. Выбор способа уведомления каждого собственника помещения о проведении общих собраний собственников помещений
8. Выбор места(адреса) размещения решений общих собраний собственников
9. Определения места хранения документов(копий) общих собраний собственников.

1) По первому вопросу – утверждение состава счетной комиссии - предложено из числа собственников помещений избрать счетную комиссию. Предложены кандидатуры членов счетной комиссии: Тарасик Владимир Аркадьевич, Кузьмина Дарья Александровна

Результаты голосования по вопросу утверждения состава счетной комиссии:

ПОЛУЧЕНО решений, обеспечивающих 49,880 голосов собственников помещений.

из них:

ЗА 54,684 голосов

ПРОТИВ 22,565 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,144 голосов

Испорчено бланков решений 0,454 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования количеством голосов 54,684 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании, приняло решение избрать членами счетной комиссии:

Тарасик Владимир Аркадьевич,

Кузьмина Дарья Александровна

2) По второму вопросу - о создании в многоквартирном доме товарищества собственников жилья предложено создать товарищества собственников жилья в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросу создания товарищества собственников жилья:

ПОЛУЧЕНО решений, обеспечивающих 49,880 голосов собственников помещений.

из них:

ЗА 54,684 голосов

ПРОТИВ 22,565 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,144 голосов

Испорчено бланков решений 0,454 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования количеством голосов 54,684 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение о создании в многоквартирном доме товарищества собственников жилья.

3) По третьему вопросу-утверждению названия ТСЖ- предложено утвердить название «Пролетарская 23».

Результаты голосования по утверждению названия ТСЖ:

ПОЛУЧЕНО решений, обеспечивающих 49,880 голосов собственников помещений.

из них:

ЗА 54,684 голосов

ПРОТИВ 22,565 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,144 голосов

Испорчено бланков решений 0,454 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования количеством голосов 54,684 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение об утверждении названия ТСЖ «Пролетарская 23»

4) По четвертому вопросу: об утверждении устава ТСЖ.

Результаты голосования по утверждению устава ТСЖ:

ПОЛУЧЕНО решений, обеспечивающих 49,880 голосов собственников помещений.

из них:

ЗА 54,684 голосов

ПРОТИВ 22,565 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,144 голосов

Испорчено бланков решений 0,457 голосов

5) По пятому вопросу – об утверждении состава правления товарищества собственников жилья предложено избрать правление из девяти членов в составе:

Айвазова Алла Ахмедовна
Балашко Оксана Александровна
Востриков Сергей Анатольевич
Дитмонас Александр Юргисович
Куликов Владимир Вениаминович
Инчикова Светлана Витальевна
Яловега Татьяна Николаевна
Зуев Олег Михайлович
Тарасик Мария Владимировна

Результаты голосования по вопросу утверждения состава членов правления ТСЖ:

ПОЛУЧЕНО решений, обеспечивающих 49,880 голосов собственников помещений.

из них:

ЗА 54,684 голосов

ПРОТИВ 22,565 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,144 голосов

Испорчено бланков решений 0,457 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования количеством голосов 54,684 % от ~~общего числа голосов~~ *сформированного в соответствии с уставом ТСЖ* установленного в уставе ТСЖ), приняло решение избрать членами правления ТСЖ: *наименований малочислен в своей верности*

Айвазова Алла Ахмедовна
Балашко Оксана Александровна
Востриков Сергей Анатольевич
Дитмонас Александр Юргисович
Куликов Владимир Вениаминович
Инчикова Светлана Витальевна
Яловега Татьяна Николаевна
Зуев Олег Михайлович
Тарасик Мария Владимировна

6) По шестому вопросу – об утверждении состава предложено избрать членами ревизионной комиссии:

Кузьмина Дарья Александровна
Сидорова Татьяна Викторовна
Архипов Сергей Александрович

Результаты голосования по вопросу утверждения состава членов ревизионной комиссии ТСЖ:

ПОЛУЧЕНО решений, обеспечивающих 49,880 голосов собственников помещений.

из них:

ЗА 54,684 голосов

ПРОТИВ 22,565 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,144 голосов

Испорчено бланков решений 0,457 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования количеством голосов 54,684 % от ~~общей суммы голосов, принадлежащих членам ТСЖ~~ ^{общей суммы голосов, принадлежащих членам ТСЖ, установленной в уставе ТСЖ}, приняло решение избрать членами ревизионной комиссии ТСЖ: Кузьмина Дарья Александровна, Сидорова Татьяна Викторовна, Архипов Сергей Александрович.

Кузьмина Дарья Александровна
Сидорова Татьяна Викторовна
Архипов Сергей Александрович

7) По седьмому вопросу – о способе уведомления каждого собственника помещения о проведении последующих общих собраний путем вывешивания объявлений на стендах информации.

Результаты голосования по вопросу уведомления каждого собственника помещения о проведении последующих общих собраний путем вывешивания объявлений на стендах информации

ПОЛУЧЕНО решений, обеспечивающих 49,880 голосов собственников помещений.

из них:

ЗА 50,406 голосов

ПРОТИВ 25,624 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 3,093 голосов

Испорчено бланков решений 0,457 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования количеством голосов 50,406 % от ~~общей суммы голосов, принадлежащих членам ТСЖ~~ ^{общей суммы голосов, принадлежащих членам ТСЖ, установленной в уставе ТСЖ}¹, приняло решение уведомлять каждого собственника помещения о проведении последующих общих собраний путем вывешивания объявлений на стендах информации.

8) По восьмому вопросу – Выбор места(адреса) размещения решений общих собраний собственников

¹ Так же.

Проект «Поддержка собственников жилья»

Результаты голосования по выбору места (адреса) размещения решений общих собраний собственников:

ПОЛУЧЕНО решений, обеспечивающих 49,880 голосов собственников помещений.

из них:

ЗА 50,706 голосов

ПРОТИВ 25,624 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 3,093 голосов

Испорчено бланков решений 0,457 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования количеством голосов 50,706 % от ~~суммарной суммы голосов~~ ^{утвердило} место (адреса) размещения решений общих собраний собственников доски информации в подъездах. ~~и не приняло никаких решений~~ ^{в связи}

9) По девятому вопросу - Определение места хранения документов(копий) общих собраний собственников.

Результаты голосования по определению места хранения документов (копий) по изменению способа управления:

ПОЛУЧЕНО решений, обеспечивающих 49,880 голосов собственников помещений.

из них:

ЗА 54,684 голосов

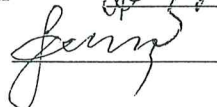
ПРОТИВ 22,565 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,144 голосов

Испорчено бланков решений 0,457 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования количеством голосов 54,684 % от ~~суммарной суммы голосов~~ ^{определило} место хранения документов (копий) по изменению способа управления в управлении ТСЖ. ~~и не приняло никаких решений~~ ^{в связи}

Члены счетной комиссии

 (подпись) Рыбаков А.А. (Ф.И.О.)
 (подпись) Тарасов А.А. (Ф.И.О.)